

SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZU](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

PROJEKT

STAZZU
(LU STAZZU)

CUGNANA | SARDINIEN



WEITERE LINKS

[IMMOBILIEN-GRUNDSTÜCKE.EU](#) | [IMMOBILIEN-DUESSELDORF.NET](#) | [IMMO6IX.COM](#)



SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZUS](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

STAZZU PROJEKT

CUGNANA | SARDINIEN

ST 002

Landhaus mit Pool

Das inmitten typischer mediterraner Macchia gelegene sonnige und windgeschützte Grundstück bietet einen herrlichem Blick auf die Bucht von Cugnana. Trotz seiner abgeschiedenen, sehr privaten Lage, ist die Costa Smeralda mit seinen traumhaften Stränden nur 10 Minuten entfernt und das bezaubernde Porto Rotondo nur 5 Minuten. Das bestehende gallurische Landhaus aus dem 18. Jahrhundert wird aufwendig saniert, wobei die charakteristischen Merkmale, wie Granitmauern, Balken sowie Terrakotta fliesen berücksichtigt werden. Ein antiker Kamin ist eingeplant. Eine großzügige Terrasse (90qm) wird das Gebäude umrunden. Ihre Ausbauwünsche werden gerne berücksichtigt.

SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZUS](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

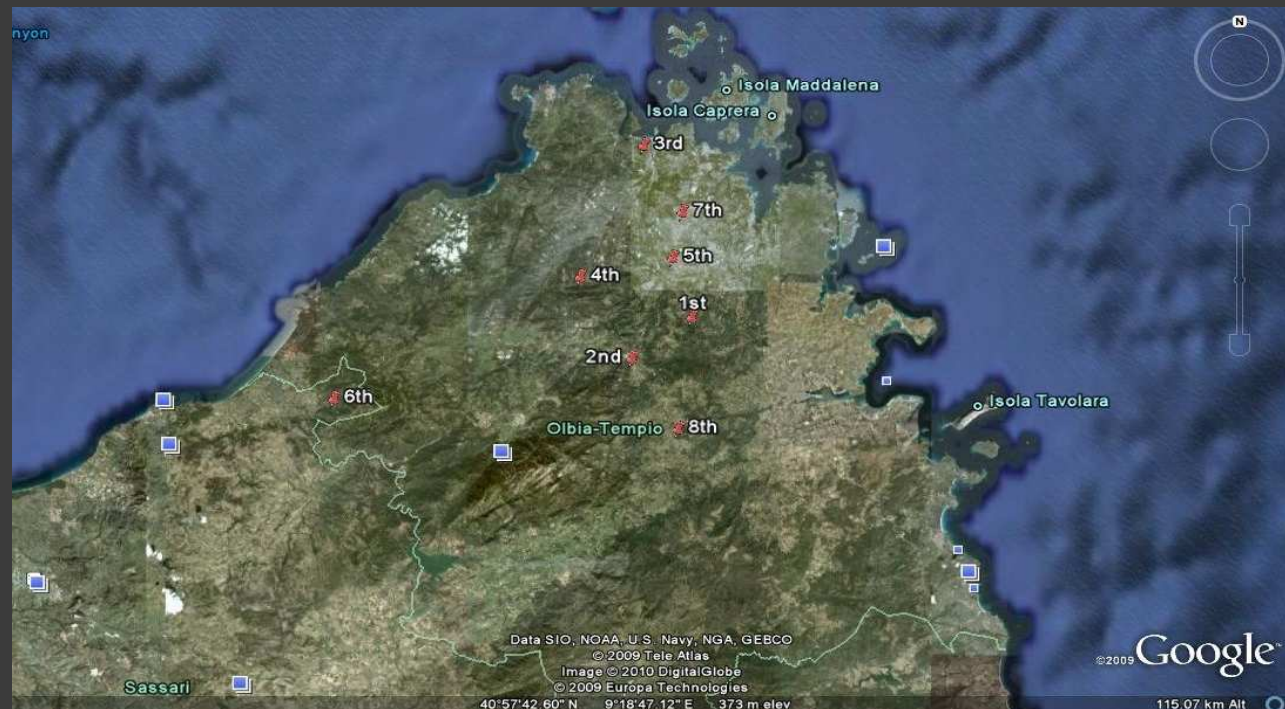
LAGE

KLICK



BUCHT VON
CUGNANA
COSTA SMERALDA

Sardinien (Google Earth Koordinaten 41° 10' 17 N, 9° 18' 00 E)
Die Bucht von Cugnana, Costa Smeralda, Sardinien. Zum Flughafen Olbia sind es 15 Minuten, und 5 Minuten nach Porto Rotondo.



SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZUS](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

BESCHREIBUNG

Objekt-Details ST 002

Grundstücksfläche	1 ha
Wohnfläche	130 qm + 40 qm
Zimmer	3 Zimmer
Schlafzimmer	2
Bäder	2
Preis	auf Anfrage
Baujahr	2010
Extras	Kamin, Pool, Gästehaus
Außenausstattung	90 qm Terrasse, Pool, Außenkamin

SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZUS](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

AQUA

PROJEKT

STAZZU
(LU STAZZU)

CUGNANA | SARDINIEN



SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZUS](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

AQUA

PROJEKT

STAZZU
(LU STAZZU)

CUGNANA | SARDINIEN



SARDINIENLIVING.EU

[IMMOBILIEN](#) | [GRUNDSTÜCKE](#) | [STAZZUS](#) | [NEUBAUPROJEKTE](#) | [HOME](#)

SONSTIGES

DIE ANGEBOTSBEDINGUNGEN

Der Käufer zahlt im Erfolgsfall an die Firma Sardinienliving eine anteilige Käuferprovision in Höhe von 3,56% einschließlich 19% Mehrwertsteuer. Die Provision errechnet sich aus dem beurkundeten Kaufpreis. Die Provision ist fällig und zahlbar am Tage der Urkunde. Alle Angaben sind nach besten Wissen und Gewissen gemacht. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Der Makler haftet nicht für Irrtümer oder Schriftfehler. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

WEITERE LINKS

[IMMOBILIEN-GRUNDSTÜCKE.EU](#) | [IMMOBILIEN-DUESSELDORF.NET](#) | [IMMO6IX.COM](#)

